



Preservación histórica | Ciudad de Las Vegas

# LOS BENEFICIOS DE VIVIR EN UN DISTRITO HISTÓRICO



## MANTENER VIVA LA HISTORIA

La Comisión para la Preservación Histórica (HPC, por sus siglas en inglés) se estableció en 1991 para: brindar protección a las propiedades históricamente significativas y a los sitios arqueológicos que representan aspectos importantes del patrimonio de la ciudad; mejorar la reputación de la comunidad al tomar en cuenta tales propiedades y sitios durante el desarrollo; y ayudar a las personas propietarias a conservar y restaurar sus propiedades. El objetivo principal de la HPC es garantizar que la historia de Las Vegas esté protegida y no se olvide. Las Vegas, una de las ciudades más jóvenes de los Estados Unidos, comenzó con una subasta de terrenos en 1905 y se ha convertido en una ciudad de clase mundial conocida como “la capital mundial del entretenimiento”. Aun así, su vasta historia se esconde detrás de las luces de neón. La historia de Las Vegas se mantiene viva al preservar las propiedades que figuran en el registro local. Entre ellas se encuentran los vecindarios de John S. Park y Beverly Green. Las propiedades no residenciales incluyen el Teatro Huntridge, la Escuela Westside, el lobby del motel La Concha (que es la entrada al Neon Museum) y la Oficina de Correos y Tribunales de los EE. UU. (que también es el National Museum of Organized Crime and Law Enforcement – Mob Museum). Consulte la lista completa de las propiedades del registro histórico [aquí](#).

## PLACA DE RECONOCIMIENTO

Una vez que la propiedad se añade al registro local, la HPC le proporciona a la persona propietaria una placa de bronce fundido para instalarse en el exterior del edificio, donde el público pueda verla. La placa comunica al público que la propiedad está en el registro local, y señala la fecha de construcción y la fecha de incorporación al registro de Las Vegas.

## REGISTRO NACIONAL DE LUGARES HISTÓRICOS

- Esta es una lista independiente, es solo honoraria y no ofrece protección, a menos que la propiedad reciba fondos federales.
- Honra los lugares históricos que tienen por lo menos 50 años de antigüedad al reconocer su importancia para la comunidad, el estado o la nación. Para obtener más información, [visitando en línea](#).
- Las propiedades históricas que generan ingresos podrían recibir incentivos fiscales. Para obtener más información, [visitando en línea](#).

## SUBVENCIONES PARA PROYECTOS FÍSICOS

La Comisión para la Preservación Histórica (HPC) de la ciudad ofrece subvenciones a quienes poseen propiedades que figuran en los registros de propiedad histórica nacional o de la ciudad, ya sea individualmente o como parte de un distrito histórico. La financiación se proporciona como una subvención de reembolso que debe ser igualada por el propietario. Se debe presentar una solicitud a través del sitio [web de la ciudad](#).

Las subvenciones están disponibles para los costos asociados con los siguientes tipos de proyectos:

- Reparación o rehabilitación de propiedades, edificios y/o estructuras históricas
- Restoration of missing or altered historic features
- Restauración de elementos históricos faltantes o modificados
- Retiro de elementos incompatibles o que no son históricos
- Sustitución de materiales o elementos no históricos por materiales o elementos históricos (requiere documentación de los materiales originales)

- Reparación o reemplazo de elementos históricos deteriorados con materiales adecuados
- Proyectos de mantenimiento que preservan la integridad, la seguridad y la estabilidad de partes de la estructura.

## ¿POR QUÉ ELEGIR EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD HISTÓRICA DE LAS VEGAS?

La designación de un distrito local protege las propiedades significativas y el carácter histórico del distrito. Brinda a las comunidades los medios para garantizar que el crecimiento, el desarrollo y el cambio se lleven a cabo de maneras que respeten las características arquitectónicas, históricas y ambientales importantes.



**Vecindarios listados en el Registro de Propiedades Históricas de la ciudad de Las Vegas**

**BEVERLY GREEN  
JOHN S. PARK**

Última Actualización 08/2025

**PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN,  
COMUNIQUESE CON**

**Diane Siebrandt,**  
Directora de Preservación Histórica  
[dsiebrandt@lasvegasnevada.gov](mailto:dsiebrandt@lasvegasnevada.gov)  
702.229.2476  
495 S. Main St, Las Vegas, NV 89101